

번영로 하늘채

라크뷰

84㎡ E/E1 옵션품목 안내

확장  
기본형

※ 84㎡타입 평면 이미지입니다.



가전기기

- 천장형 시스템에어컨
- 빌트인 전기로탑
- 빌트인 전기오븐
- 빌트인 식기세척기
- 비스포크 패키지 or 오브제 패키지
- 전동 빨래건조대
- 욕실 스마트 환기팬 2개소
- 청정환기시스템

주방마감

- 일반형 엔지니어드스톤(주방상판 + 벽) or 프리미엄 주방가구
- 주방수납강화형(일반형 엔지니어드스톤 포함) or 주방수납강화형(프리미엄 주방가구 포함)

마감재 옵션

- 조명 업그레이드 + 실랑팬(거실 1개소)
- 마감 업그레이드
- 욕실 고급화 2개소
- 현관 중문

공간 / 가구(KANKAN) 옵션

- 알파룸 팬트리 or 패밀리 드레스룸
- 침실1 불박이장
- 침실2 불박이장
- 다용도실 시스템선반

※ 번영로 하늘채 라크뷰 홈페이지 3D VR을 참고하시기 바랍니다. <https://hanulche-lacview.com/3d/>

■ 유의사항

- 본 카탈로그에 사용된 이미지 컷은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제 시공시 디자인 및 형태 등은 상이할 수 있습니다.
- 유상 옵션은 별도로 확장을 선택하신 세대에 한해서 선택하실 수 있습니다.
- 천장형 시스템 에어컨 계약시 제시된 선택사항 외에는 실별, 위치별로 선택할 수 없습니다.
- 천장형 시스템 에어컨 옵션 선택 시 기존 냉매매립배관은 설치되지 않으며, 옵션금액은 냉매배관이 가감 처리된 금액입니다.
- 천장형 시스템 에어컨 설치 위치는 현장여건에 따라 모델하우스와 일부 상이할 수 있습니다.
- 유상옵션 선택 시 기본으로 제공되는 제품이 있을 경우 기본 제품을 가감 처리하여 판매가가 산정되었습니다.(예시 : 전기 욕탑 선택 시 기본제품 가스욕탑이 가감 처리된 금액임)
- 기존모델의 단종, 시장상황의 변화 등으로 당초 계약모델을 공급함이 불가능할 경우 등 · 타제사의 동종, 동급으로 변경 제공될 수 있습니다.
- 가전제품의 에너지효율 등급은 검사기준에 따라 매년 변경될 수 있습니다.
- 비스포크 패키지, 오브제 패키지 선택 시 타입에 따라 가전 배치 순서 및 가전, 가구의 열림 방향이 상이할 수 있습니다.
- 가전옵션의 경우 입주시점이 아닌 공사 일정에 맞춰 생산된 제품이 설치됩니다.
- 옵션 선택 시 부위별 가구 배치 및 레이아웃이 변경 될 수 있습니다.
- 빌트인 가전 및 불박이가구 선택 시 설치부위 후면 및 바닥은 마감재 시공범위에서 제외되며, 판매가 산정시 해당하는 설치비용은 가감 처리된 금액입니다.
- 본 제작물의 타입과 동일한 타입이라 하더라도 좌우대칭형 세대의 경우에는 안에서 내 평면도와 다를 수 있습니다.
- 동일명령이라도 해당 등 · 호수에 따라 상하 / 좌우 인접 세대의 유무여부 및 조건이 상이하여 공간의 폭, 천장고, 전기 / 설비 사항의 변경이 있을 수 있습니다.
- 계약 후 변경 / 해지시 위약금이 발생 하오니 계약 전 내용을 정확히 확인 하시기 바랍니다.(자세한 사항은 계약 시 계약서를 반드시 참고하시기 바랍니다.)
- 전 제품 중도금 납부일자 이후에는 공정상(납주 및 시공)의 사유로 추가계약, 변경, 해약이 불가합니다.
- 상기 품목들은 취득세가 포함되어 있지 않으며 입주 후 관할 관청으로 부터 취득세 등이 부과됩니다.

※ 상기 평면도 및 아이스메트릭은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 만 하가 과정이나 실제 시공시 상이할 수 있습니다. ※ 상기 천장 및 부분 아이스메트릭은 별도로 확장형으로 유상 및 무상 선택옵션 등이 포함된 기준입니다. ※ 상기 아이스메트릭에 표시된 일부 품목, 제품관련 이미지 사진 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 확충시 변경될 수 있으며, 분량/가 제외 품목일 수 있으며 계약시 포함여부를 반드시 확인하시기 바랍니다.

① 천장형 시스템에어컨

| 삼성(무풍) / LG 택1           |            |            |  |
|--------------------------|------------|------------|--|
| 설치위치                     | 삼성(무풍)     | LG         |  |
| 2개소(거실, 안방)              | 3,900,000원 | 3,900,000원 |  |
| 4개소(거실, 안방, 침실1, 2)      | 6,800,000원 | 6,800,000원 |  |
| 5개소(거실, 안방, 침실1, 2, 알파룸) | 8,100,000원 | 8,100,000원 |  |

※ 주방 수납강화형 유상옵션 선택시 시스템에어컨 5개소 선택 불가

② 빌트인 전기로탑

| 3구 가스로탑 | 인덕션2 + 하이라이트1<br>[ 삼성 NZ63T5601AK ] | 인덕션 3구(1구 + 플렉스존)<br>[ 삼성 NZ63B5056AK ] | 인덕션 3구(블랙)<br>[ LG BEI3GQB ] | 인덕션 3구(화이트)<br>[ LG BEI3WWQLB ] |
|---------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|
|         |                                     |                                         |                              |                                 |
| [ 기본형 ] | 580,000원                            | 930,000원                                | 1,100,000원                   | 1,200,000원                      |

※ 입주자모집공고에 안내되었던 삼성\_NZ63CB556XQ 단종으로 삼성\_NZ63B5056AK로 변경 되었습니다.  
\*입주자모집공고 유의사항 참고 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 통등하거나 그 이상의 타제품으로 변경될 수 있습니다

③ 빌트인 전기오븐

| 삼성 NQ36A6555CK | LG MZ385EBTA | 삼성 DW60BB815WAP | LG DIE6PT  |
|----------------|--------------|-----------------|------------|
|                |              |                 |            |
| 400,000원       | 470,000원     | 1,350,000원      | 1,450,000원 |

※ 전기오븐 미선택시 주방하부장 설치

④ 빌트인 식기세척기

| 삼성 DW60BB815WAP | LG DIE6PT  |
|-----------------|------------|
|                 |            |
| ※ 새틴베이지 패널마감    | ※ 가구도어 마감  |
| 1,350,000원      | 1,450,000원 |

※ 유상옵션 식기세척기 선택시 제조사에 따라 컬러판이 높이와 식기세척기 마감이 상이하오니 계약 전 확인하시기 바랍니다.  
※ 식기세척기 미선택시 주방하부장 설치

※ 가전옵션은 입주시점이 아닌 공사 일정에 맞춰 생산된 제품이 설치됩니다.

⑤ 비스포크 패키지 or 오브제 패키지

| 일반 김치냉장고 설치공간 + 일반 냉장고 설치공간 | 비스포크 패키지(새틴베이지) + 선반 카운장<br>1도어 냉장 + 1도어 냉동 + 1도어 김치냉장고 | 오브제 패키지(메탈블랙) + 시스템 카운장<br>4도어(냉장 + 냉동) + 3도어(김치냉장고) |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                             |                                                         |                                                      |
| [ 기본형 ]                     | 6,500,000원                                              | 7,100,000원                                           |

※ 비스포크(삼성), 오브제(LG) 선택시 카운장 크기 및 사이즈(구성)가 각각 다르니 계약 전 확인 하시기 바랍니다.  
※ 비스포크 패키지, 오브제 패키지 선택시 타입에 따라 가전 배치 순서 및 가전, 가구의 열림 방향이 상이할 수 있습니다.  
※ 비스포크 패키지는 새틴베이지 패널 마감, 오브제 패키지는 메탈블랙 패널 마감으로 시공되며 계약자가 별도의 패널을 선택할 수 없습니다.  
※ 프리미엄 주방가구 동시 선택 시 가구마감이 달라지며 계약 전 확인하시기 바랍니다.

⑥ 전동 빨래건조대

| 전동 빨래건조대 |
|----------|
|          |
| 150,000원 |

※ 전동 빨래건조대는 무선리모콘 제어 타입이며, 조명기구 일체형으로 발코니에 설치됩니다.  
※ 전동 빨래건조대 옵션 선택 시 발코니에 기본 설치되는 조명은 설치되지 않습니다.

⑦ 청정환기시스템

| 일반환기 [ 제조사 : 크린테크 ]                                                                                                                                 | 청정환기시스템 [ 제조사 : 경동나비엔 ]                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>환기운전모드 (기본제공)<br>공기청정운전모드 (기본제공)<br>※ 기본 제품 품목 : 일반 환기운전모드 + 프리필터 + 헤파필터<br>※ 월패드 제어 : On/Off, 강/중/약, 바이패스 및 공기청정모드<br>※ 핸드폰 제어 : On/Off, 강/중/약 | <br>[ 5단계 필터시스템 ]<br>초미세 집진필터 (초미세먼지 제거)<br>탈취필터 (냄새 및 유해가스 제거)<br>전자 집진필터 (초미세먼지 제거)<br>프리필터 (먼지 차단)<br>UV-LED 모듈 (세균 및 바이러스 제거)<br>[ 에어로컨트롤러 ]<br>[ 에어모니터(이동형) ]<br>1,150,000원 |
| [ 기본형 ]                                                                                                                                             | 1,150,000원                                                                                                                                                                       |

※ 유상옵션 청정환기시스템은 기본제품 전열교환기가 경동나비엔 제품으로 교체되며 판매가는 가감 처리되어 산정 되었습니다.(크린테크 제품 미제공)  
※ 전열교환기는 기본제품(크린테크 H-280)과 유상옵션(경동나비엔 H-320) 선택에 따라 장비 높이 차이가 있어 여건에 따라 마감기준이 변경될 수 있습니다.  
※ 전열교환기 설치위치 : 실외기실 천장  
※ 가전옵션은 입주시점이 아닌 공사 일정에 맞춰 생산된 제품이 설치됩니다.

⑨ 알파룸 팬트리 / 알파룸 패밀리 드레스룸(택1) ※ 주방 수납강화형 선택시 선택불가

| 미설치     | 알파룸_팬트리  | 알파룸_패밀리 드레스룸 |
|---------|----------|--------------|
|         |          |              |
| [ 기본형 ] | 700,000원 | 1,600,000원   |

※ 팬트리 선반 및 구성은 타입별로 달라질 수 있으니 계약 전 확인하시기 바랍니다.

※ 드레스룸 선반 + 거울 + 드라이어 서랍장 구성  
※ 드레스룸 선반 및 구성은 타입별로 달라질 수 있으니 계약 전 확인하시기 바랍니다.

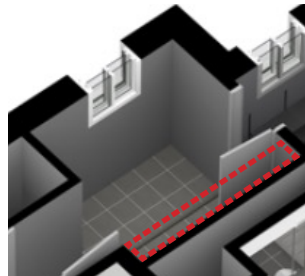
⑩ 침실1 불박이장

| 미설치     | 침실1 불박이장   |
|---------|------------|
|         |            |
| [ 기본형 ] | 1,500,000원 |

⑪ 침실2 불박이장

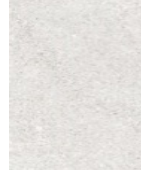
| 미설치     | 침실2 불박이장   |
|---------|------------|
|         |            |
| [ 기본형 ] | 1,250,000원 |

⑫ 다용도실 시스템선반

| 다용도실 시스템선반                                                                            |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |
| [ 설치위치 ]                                                                              | 380,000원                                                                              |

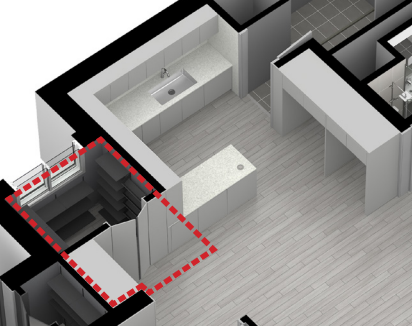
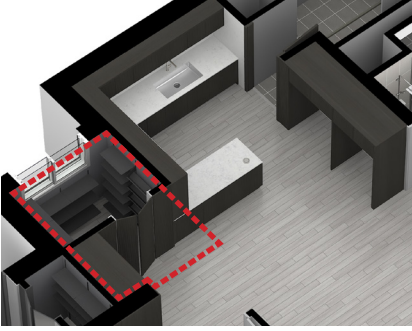
※ 해당타입 다용도실 시스템선반은 건본주택 84㎡타입을 참고하시기 바라며, 타입별로 설치위치 및 설치품목이 상이할 수 있습니다.  
※ 본 이미지는 일부 전시품목이 포함되어 있습니다.

⑨ 일반형 엔지니어드스톤 or 프리미엄 주방가구(택1)

|          | [ 기본형 ]                                                                           |                                                                                   | 선택1. 일반형 엔지니어드스톤<br>(주방상판 + 벽)                                                                | 선택2. 프리미엄 주방가구<br>주방가구 몸통 : 국산 / 도어 : 수입(유럽) +<br>고급형 엔지니어드스톤 + 주방수전 디자인 업그레이드                   |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 주방상판 + 벽 | 주방상판                                                                              | 주방벽(타일)<br>300 x 600                                                              | 일반형 엔지니어드스톤(주방상판 + 벽)                                                                         | 고급형 엔지니어드스톤(주방상판 + 벽)                                                                            |
|          |  |  | <br>주방수전(기본) | <br>주방수전(업그레이드) |
| 주방가구     |  |  |              |                 |
|          | 상·하부장, 키큰장 : 그레이핑판                                                                | 상·하부장, 키큰장 : 그레이핑판                                                                | 상·하부장, 키큰장 : 블랙우드 템바보드                                                                        | 상·하부장, 키큰장 : 블랙우드 템바보드                                                                           |
|          | [ 기본형 ]                                                                           |                                                                                   | 2,600,000원                                                                                    | 5,150,000원                                                                                       |

※ 본 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작되었으며 실제 시공시 색상 및 재질 등이 차이가 있을수 있습니다.  
※ 유상옵션 엔지니어드스톤 시공시 이음매가 발생할 수 있습니다.

⑩ 주방수납강화형

| 미설치                                                                               | 주방 수납강화형 + 일반형 엔지니어드스톤                                                             | 주방 수납강화형 + 프리미엄 주방가구                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |
| [ 기본형 ]                                                                           | 4,350,000원                                                                         | 8,650,000원                                                                         |

※ 알파룸 팬트리 or 알파룸 패밀리 드레스룸 선택시 선택불가  
※ 주방수납강화형 옵션은 일반형 엔지니어드스톤 또는 프리미엄 주방가구 선택시에만 선택 가능합니다.  
※ 주방 수납강화형 옵션 선택시 전등 및 배선기구 난방온도 조절기 위치가 변경될 수 있습니다.  
※ 주방 수납강화형 옵션 선택시 전장형 시스템에어컨 5개소 선택이 불가능합니다.  
※ 유상옵션 주방 수납강화형 + 프리미엄주방가구 유상옵션은 건본주택 84A 유닛에 설치되어 있으니 참고하시기 바랍니다.

⑪ 조명 업그레이드 + 실링팬

| 기본형 |      |            |              |      | 조명 업그레이드 + 실링팬 |                       |            |              |                 |
|-----|------|------------|--------------|------|----------------|-----------------------|------------|--------------|-----------------|
| 구분  | 거실   | 거실<br>커텐박스 | 안방,<br>침실2개소 | 주방   | 구분             | 거실                    | 거실<br>커텐박스 | 안방,<br>침실2개소 | 주방              |
| 조명  | 직접조명 | X          | 직접조명         | 직접조명 | 조명             | 건축화조명 + 실링팬<br>(우물천장) | 간접조명       | 고급조명         | 건축화조명<br>(우물천장) |
| 디밍  | X    | X          | X            | X    | 디밍             | 직하조명                  | 간접조명       | 직하조명         | 간접조명            |
| 색온도 | X    | X          | X            | X    | 색온도            | 0                     | X          | 0            | X               |

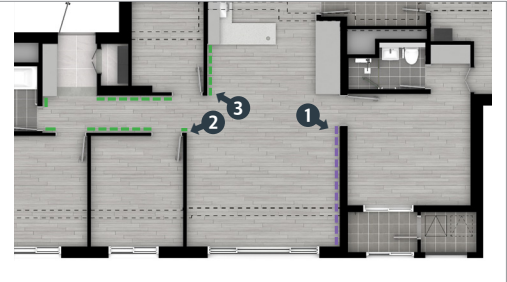
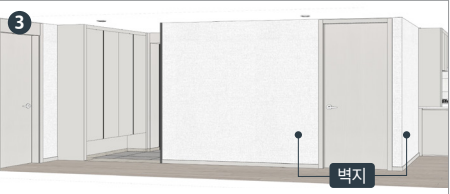
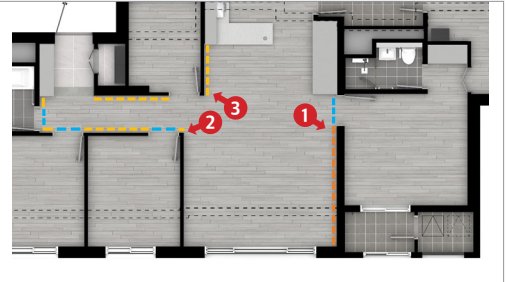
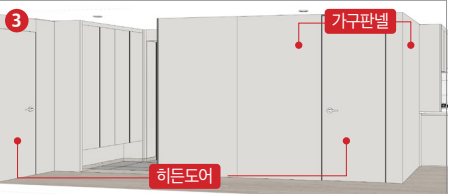
  
[ 유상선택 ] 주방 수납강화형 선택시

  
[ 유상선택 ] 주방 수납강화형 선택시

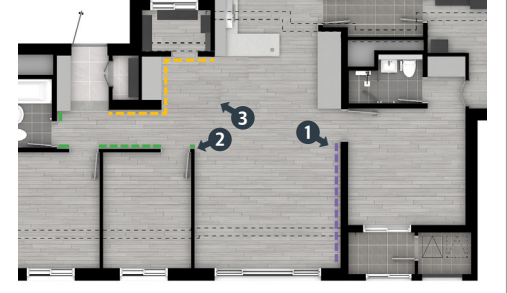
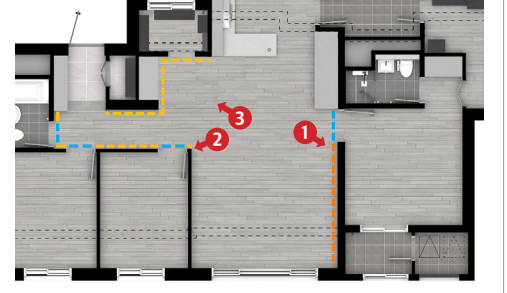
|         |                                                                          |
|---------|--------------------------------------------------------------------------|
| [ 기본형 ] | 조명 업그레이드 + 실링팬 : 4,200,000원<br>조명 업그레이드 + 실링팬(주방 수납강화형 선택시) : 4,850,000원 |
|---------|--------------------------------------------------------------------------|

※ 실링팬은 루씨에어 제품이며, 거실 1개소만 설치됩니다.

⑫ 마감 업그레이드

| 거실 아트월 _ 포세린 타일(600 X 1200) + 벽지                                                                                                                                                                                                                                  | 마감 업그레이드<br>거실 아트월 _ 세라믹 타일 + 복도 가구판넬 연장 + 히든도어                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><br> | <br><br> |
| [ 기본형 ]                                                                                                                                                                                                                                                           | 9,100,000원                                                                                                                                                                                                                                                        |

[ 주방 수납강화형 선택시 ]

|                                                                                                               |                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>포세린 타일<br>가구 판넬<br>벽지 | <br>세라믹 타일<br>가구 판넬<br>히든 도어 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

⑬ 욕실 고급화 2개소(공용욕실, 부부욕실)

| 기본형                                                                                 |                                                                                     | 욕실고급화<br>벽 / 바닥 타일 업그레이드(벽 600 X 600 / 바닥 300 X 300 커팅타일) +<br>도기 / 수전 / ACC 업그레이드 + 부부욕실 샤워부스 프레임 업그레이드 +<br>비테일체형 양변기(아메리칸 스탠다드) 2개소 |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 공용욕실                                                                                | 부부욕실                                                                                | 공용욕실                                                                                                                                   | 부부욕실                                                                                |
|  |  |                                                     |  |
| [ 기본형 ]                                                                             |                                                                                     | 4,000,000원                                                                                                                             |                                                                                     |

※ 욕실 기본형은 건본주택에 설치되어 있지 않으니 이미지를 참고하시기 바랍니다. 욕실 고급화 유상옵션은 건본주택 84A, 84D, 110A 타입에 설치되어 있습니다.  
※ 변영로 하늘채 리크뷰 홈페이지 3D VR을 참고하시기 바랍니다. <https://hanulche-lacview.com/3d/>

⑭ 현관 중문(수동)

| 미설치                                                                                  | 3연동 슬라이딩도어                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |
| [ 기본형 ]                                                                              | 1,400,000원                                                                           |